



#### **Angri Eco Servizi**

Azienda Speciale del Comune di Angri  
sede legale: piazza Crocifisso, 1 - 84012 Angri (SA)  
sede operativa: via Stabia, 111 - 84012 Angri (SA)  
Tel./Fax 081 5132388  
info@angriecoservizi.it  
www.angriecoservizi.it  
Codice fiscale e partita IVA 03853810657  
C.C.I.A. numero 326820

## **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI CUSTODIA, GESTIONE E PULIZIA DEI BAGNI PUBBLICI SITI IN VILLA COMUNALE**

In riscontro alla comunicazione della U.O.C. Promozione, Sviluppo e Gestione Territoriale prot. 14323 del 11 maggio u.s., e nell'ottica di una gestione organica delle strutture di proprietà pubblica, stante l'importanza che esse ricoprono nel territorio soprattutto per il primario ruolo che rivestono ed allo scopo di favorire il pubblico interesse, la Angri Eco Servizi (AES) intende coinvolgere i soggetti privati a supporto. Si informa che il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'AES e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. Le dichiarazioni di manifestazione di interesse hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità e l'interesse ad avviare rapporti di collaborazione al fine di conoscere le imprese disponibili all'affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura negoziata di cui al combinato disposto degli art. 35 e 36, lett.a del D. Lgs. 50/2016.

### **Art. 1 - Descrizione delle prestazioni**

Le attività richieste sono le seguenti:

- custodia e pulizia quotidiana dei bagni in misura tale da garantire la costante igiene dei locali e degli elementi igienici in essi contenuti; spazzamento dell'area antistante i locali adibiti a bagni pubblici.

I rapporti tra l'AES ed i soggetti individuati quali assegnatari della tutela e manutenzione dei bagni saranno disciplinati da apposito contratto, che terrà conto delle condizioni esplicitate nel presente avviso pubblico, compatibilmente con la copertura finanziaria della relativa spesa.

### **Art. 2 - Soggetti ammessi**

Possono accedere alla assegnazione della struttura in argomento le organizzazioni di volontariato e cooperative sociali regolarmente iscritte ai relativi registri. I soggetti



#### **Angri Eco Servizi**

Azienda Speciale del Comune di Angri  
sede legale: piazza Crocifisso, 1 - 84012 Angri (SA)  
sede operativa: via Stabia, 111 - 84012 Angri (SA)  
Tel./Fax 081 5132388  
info@angriecoservizi.it  
www.angriecoservizi.it  
Codice fiscale e partita IVA 03853810657  
C.C.I.A. numero 326820

interessati potranno presentare apposita richiesta alla AES, secondo le modalità ed i termini di seguito specificati.

### **Art. 3) Modalità e termini di partecipazione**

Le richieste dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo dell'azienda speciale Angri Eco Servizi, entro e non oltre **le ore 12 del 26 maggio 2017**. Tutti i soggetti interessati dovranno presentare, entro e non oltre il suddetto termine, un plico chiuso, che dovrà recare all'esterno la denominazione e sede dell'associazione e la seguente dicitura: **“servizio di custodia, gestione e pulizia dei bagni pubblici siti in Villa Comunale”**.

Il plico, completo della documentazione sotto indicata, potrà essere recapitato mediante una delle seguenti modalità:

- presentato direttamente (consegna a mano), a mezzo raccomandata, a mezzo corriere o pec all'indirizzo [angriecoservizi@cgn.legalmail.it](mailto:angriecoservizi@cgn.legalmail.it).

A tal proposito si specifica che l'ufficio protocollo è ubicato presso:  
Angri Eco Servizi - via Stabia nr. 111 - 84012 Angri (SA)

Farà fede il timbro di arrivo apposto dall'Ufficio Protocollo. **Le richieste pervenute oltre il termine di cui sopra non verranno prese in considerazione.** Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile. La AES declina sin d'ora ogni responsabilità relativa a disguidi postali o di qualunque natura che dovessero impedire il recapito entro il termine prescritto.

### **Contenuto del plico:**

- a) istanza per la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura oggetto del presente avviso pubblico, in regola con le vigenti norme sul bollo, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organizzazione / associazione / comitato, accompagnata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.
- b) la manifestazione di interesse, oltre a riportare le generalità del proponente dovrà contenere le dichiarazioni sul possesso dei requisiti per poter contrarre con la pubblica amministrazione ex art. 80 del D. Lgs. 52/2016.

L'AES si riserva la facoltà:



#### **Angri Eco Servizi**

Azienda Speciale del Comune di Angri  
sede legale: piazza Crocifisso, 1 - 84012 Angri (SA)  
sede operativa: via Stabia, 111 - 84012 Angri (SA)  
Tel./Fax 081 5132388  
info@angriecoservizi.it  
www.angriecoservizi.it  
Codice fiscale e partita IVA 03853810657  
C.C.I.A. numero 326820

- di effettuare le verifiche previste per legge per accertare la veridicità di quanto dichiarato dal soggetto e di dichiararne l'esclusione in presenza di oggettive e gravi irregolarità.
- di invitare i concorrenti, se necessario, a fornire chiarimenti in ordine al contenuto delle dichiarazioni rese e della documentazione presentata.

#### **Art. 4) Assegnazione dell'affidamento**

La Commissione che valuterà le offerte pervenute, verrà nominata nei modi previsti dalla vigente normativa in materia.

La commissione procederà:

- a riscontrare che l'arrivo dei plichi sia avvenuto entro i termini di scadenza indicati nel presente avviso pubblico, dichiarando l'esclusione di quelli pervenuti tardivamente;
  - all'apertura per ciascun concorrente del plico al fine di verificare che all'interno sia contenuta la documentazione indicata al precedente art. 3) del presente avviso pubblico.
- in tutte le fasi della selezione, AES si riserva l'esercizio della facoltà di invitare i concorrenti, se necessario, a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione presentata. In caso di irregolarità o carenze documentali non sanabili si procederà all'esclusione del concorrente. Al termine delle suddette operazioni si procederà, previa adozione delle opportune cautele per la conservazione dei plichi e della relativa documentazione, in una o più sedute riservate, alla valutazione delle istanze per la manifestazione e di interesse validamente pervenute. La Commissione ha facoltà, nel corso dell'esame delle istanze di richiedere ai concorrenti chiarimenti.

#### **Art. 5) Oneri a carico del contraente**

Il Contraente dovrà provvedere a propria cura e spese la custodia e la costante pulizia quotidiana dei bagni, in misura tale da garantire la continua igiene dei locali e degli elementi igienici in essi contenuti nonché l'apertura dei bagni nei seguenti orari:

mattina: 10 - 12

pomeriggio: 17 - 20

per un totale di 5 ore/giorno, tutti i giorni, festivi inclusi.

Sono, inoltre, a carico del Contraente tutti i "materiali consumabili" necessari al regolare funzionamento della struttura (detersivi, carta igienica, rotoloni, ecc.) nonché l'attrezzatura necessaria alla pulizia dei locali.



#### **Angri Eco Servizi**

Azienda Speciale del Comune di Angri  
sede legale: piazza Crocifisso, 1 - 84012 Angri (SA)  
sede operativa: via Stabia, 111 - 84012 Angri (SA)  
Tel./Fax 081 5132388  
info@angriecoservizi.it  
www.angriecoservizi.it  
Codice fiscale e partita IVA 03853810657  
C.C.I.A. numero 326820

Il Contraente dovrà inoltre garantire la pulizia quotidiana delle attrezzature dell'adiacente parco giochi.

#### **Art. 6) Obblighi della Angri Eco Servizi**

Sono a carico della Angri Eco Servizi, le seguenti attività:

- a) gli interventi manutentivi straordinari ed ordinari;
- b) assicurare il corretto smaltimento del materiale di risulta prodotto nell'area.

I consumi di acqua ed energia elettrica saranno a carico dell'Amministrazione del comune di Angri.

L'AES, a mezzo di propri incaricati, provvederà a periodiche verifiche della corretta manutenzione dei bagni.

#### **Art. 7) Divieti a carico del contraente**

È vietato al Contraente cedere a terzi le attività oggetto del presente avviso pubblico. Il Contraente si impegna altresì a non ostacolare, modificare o alterare la fruibilità dell'area, garantendo l'accesso a chiunque, nei limiti e con le modalità stabilite.

#### **Art. 8) Durata e risoluzione del contratto**

Il contratto avrà la durata di mesi 6 (sei) eventualmente prorogabile per analogo periodo ed alle stesse condizioni economiche. Nel caso in cui il Contraente risultasse inadempiente, la AES a suo insindacabile giudizio, potrà tuttavia sospendere temporaneamente o dichiarare unilateralmente risolto il contratto, fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti. La AES può inoltre risolvere lo stesso contratto per sopravvenuti fatti o atti di prevalente interesse pubblico. Qualora il Contraente intenda recedere dalla convenzione sottoscritta deve darne preavviso per iscritto con un anticipo di almeno 30 (trenta) giorni rispetto alla data in cui intende interrompere le attività oggetto di convenzione.

#### **Art. 9) Corrispettivo del servizio erogato**

L'importo previsto per la gestione del servizio nel periodo indicato è pari ad € 6.000 (euro seimila/00) oltre IVA, corrisposti mensilmente a fronte del relativo documento contabile fatte salve le verifiche previste per legge.



#### **Angri Eco Servizi**

Azienda Speciale del Comune di Angri  
sede legale: piazza Crocifisso, 1 - 84012 Angri (SA)  
sede operativa: via Stabia, 111 - 84012 Angri (SA)  
Tel./Fax 081 5132388  
info@angriecoservizi.it  
www.angriecoservizi.it  
Codice fiscale e partita IVA 03853810657  
C.C.I.A. numero 326820

#### **Art. 10) Copertura assicurativa**

Il Contraente dovrà assicurare i propri operatori in base alle vigenti norme in materia. Il Contraente s'impegna a fornire tempestivamente copia delle polizze.

#### **Art. 11) Spese di contratto**

Eventuali spese e gli adempimenti di carattere fiscale relativi al contratto da stipularsi sono a carico del Contraente.

#### **Art. 12) Trattamento dati personali**

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nel corso del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese. Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo sviluppo dell'istruttoria e i conseguenti adempimenti procedurali; il mancato conferimento comporta impossibilità di procedere. Il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 e seguenti del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". Titolare del trattamento è la Angri Eco Servizi.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Novi Domenico

#### **Art. 13) Informazioni/chiarimenti**

Per eventuali informazioni e/o chiarimenti inerenti il presente avviso pubblico è possibile contattare telefonicamente 0815132388 dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

Del presente avviso pubblico sarà data pubblicità mediante: affissione all'Albo Pretorio del Comune di Angri e pubblicazione sul sito della Angri Eco Servizi nella parte bandi di gara e contratti.

**Il Direttore Generale**

*ing. Domenico Novi*